



SUBASTA-SP-010-2025



Nuevos INMUEBLES

PROYECTOS QUE CRECEN

CATÁLOGO OCTUBRE 2025



096 978 1780
LÍNEA OFICIAL

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR

Cronograma

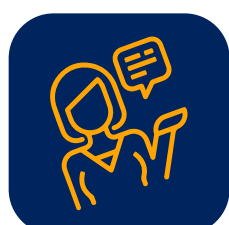
SUBASTA PÚBLICA SP-010-2025



REVISA LA
**CONVOCATORIA
Y EL CATÁLOGO**

MIÉRCOLES

22



VISITAS
TÉCNICAS

JUEVES

23

al

LUNES

27



RECEPCIÓN
DE OFERTAS

MARTES

28



SESIONES
**DE VENTA
INMOBILIAR**

VIERNES

31



LIVE

@InmobiliarEcuador

LOTE 73 B

El Buijo



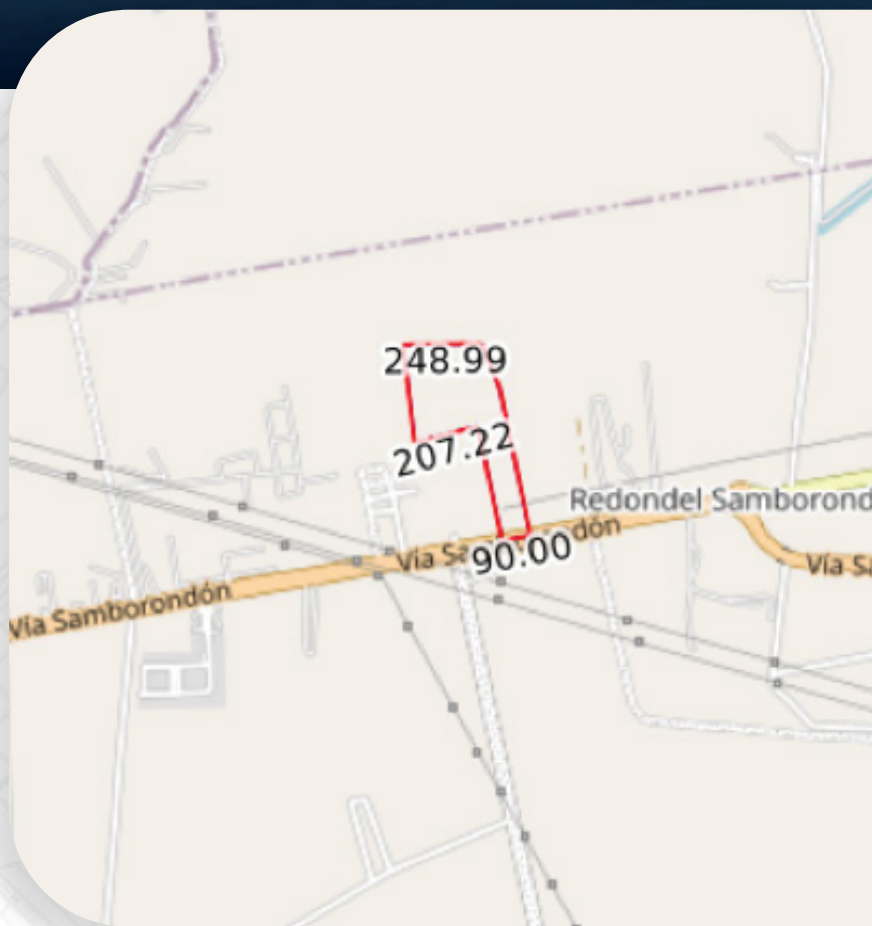
PRECIO BASE

\$ 8.058.205¹⁰

TERRENO

GUAYAS, SAMBORONDÓN

Lote en zona de alta plusvalía frente a la vía Guayaquil-Samborondón. Perfecto para proyectos residenciales o de inversión, rodeado de urbanizaciones y con múltiples usos de suelo.



TERRENO
108.469,58 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



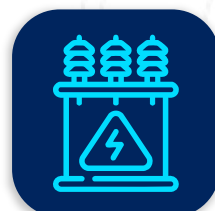
Vías de acceso



Zona Agrícola



Red de agua



Red de energía

SOLAR 13

Manzana 15



Revisar valores
pendientes en la
convocatoria

PRECIO BASE

\$ 225.319⁶⁸

GUAYAS, GUAYAQUIL

Oportunidad de Inversión en Zona Comercial, estratégica y altamente transitada, ideal para desarrollar un proyecto comercial, bodegas, locales, gracias a su excelente ubicación y amplitud.



TERRENO
576,00 m²



BENEFICIOS DEL INMUEBLE



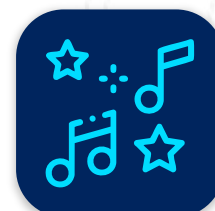
Vigilancia
policial



Hoteles



Restaurantes



Discotecas

27 LOTES DE TERRENO

Conjunto Residencial Casas y Jardines Solares



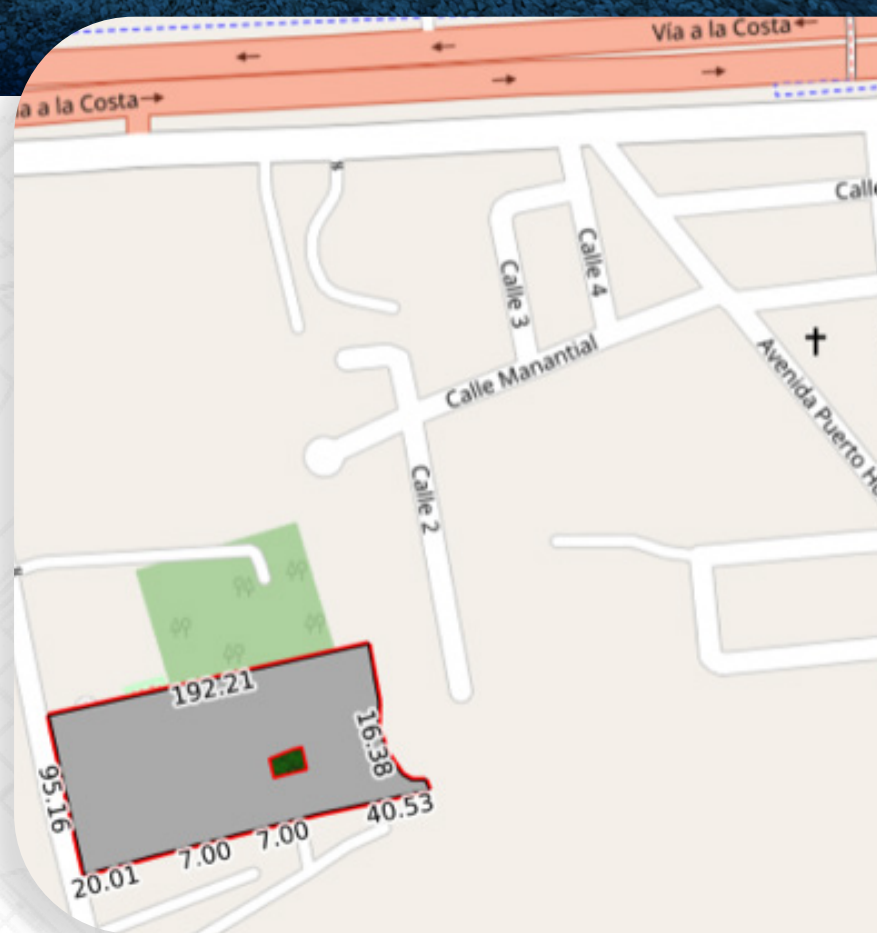
PRECIO BASE POR LOTE DESDE
\$ 76.950⁶⁰

GUAYAS, GUAYAQUIL

25 terrenos y 2 locales comerciales en el Conjunto Residencial Casas y Jardines, Puerto Hondo. Zona exclusiva y tranquila, rodeada de naturaleza. Lotes con topografía plana, ideales para proyectos residenciales o vivienda propia en un entorno armonioso.



TERRENOS DESDE
387,68 m²



BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Zona Residencial



Supermercados



Clima Cálido

DEPARTAMENTO, PARQUEADERO Y BODEGA

Edificio Rivera del Río



PRECIO BASE

\$ 168.069³⁵

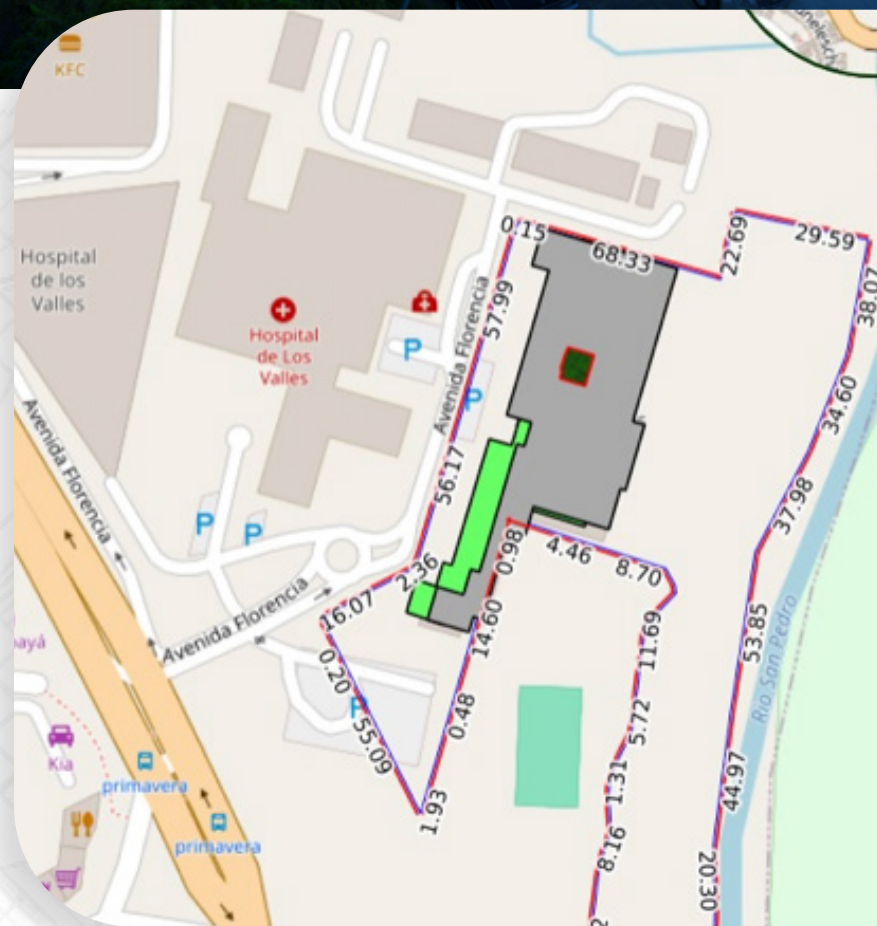
**PICHINCHA,
QUITO**

¡Una oportunidad única e imperdible!

Amplio departamento en todas sus áreas, con parqueadero y bodega ubicados en una zona exclusiva de Cumbayá sobre la vía principal.



CONSTRUCCIÓN
160,81 m²



BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Seguridad
privada



Zona
Residencial



Parques



Hospitales

TERRENO DENOMINADO GUAMBIL

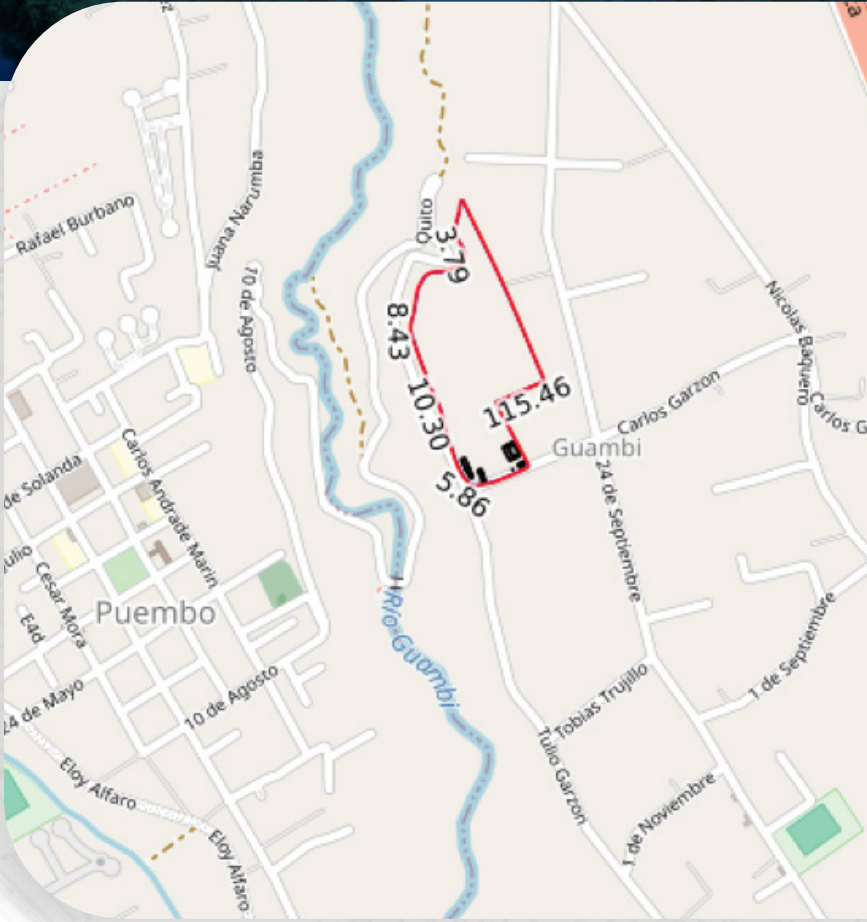


PRECIO BASE
\$ 3.338.006⁹²

**PICHINCHA,
QUITO**

**iGran oportunidad de inversión en
Tababela!**

Hermoso terreno, en una ubicación
inmejorable con gran proyección de
crecimiento y rentabilidad asegurada.



TERRENO
94.000,00 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Aeropuerto



Centros
logísticos



Florícolas

LOTE C

Centro de Manta

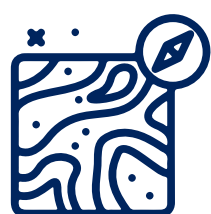


PRECIO BASE

\$ 530.658⁴³

MANABÍ, MANTA

Este lote de dimensiones planas y en buen estado facilita la logística y el transporte, lo cual es crucial para cualquier tipo de proyecto industrial o comercial.



TERRENO
695,00 m²



BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Zona
Comercial



Cerca
al Mar



Centros
Comerciales

INMOBILIAR TUS BIENES



0969781780

LÍNEA DIRECTA

 @InmobiliarEcuador  @InmobiliarEcuador  @Inmobiliarec  @inmobiliarec

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR